**Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 12 /2017**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bodzianske Lúky**

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 30. novembra 2017*

 *Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 15. Decembra 2017*

*Doručené pripomienky (počet) : 1*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 15.12.2017*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Bodzianskych Lúkach dňa 15.12.2017*

*pod č. Uznesenia: 12/2017*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bodzianske Lúky dňa : 15.12.2017*

*VZN nadobúda účinnosť dňom: 1.1.2018*

 Ing Aradi Monika, v. r.

 starostka obce

Obec Bodzianske Lúky podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona číslo 582/ 2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej zákon) v y d á v a

**Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**Č. 12/2017**

**O podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce**

**Druhy miestnych daní a poplatkov**

**§1**

Obecné zastupiteľstvo v Bodzianskych Lúkach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že obec Bodzianske Lúky ako správca dane v katastrálnom území Bodzianske Lúky zavádza s účinnosťou od 1 januára 2017, ktorý je zdaňovacím obdobím nasledovné druhy miestnych daní a poplatkov.

1. a) Daň z nehnuteľnosti
2. Daň za psa
3. Daň za používanie verejného priestranstva
4. Daň za nevýherné hracie prístroje
5. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Toto nariadenie určuje základ dane, sadzbu dane, podmienky a vyberanie dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadne oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenie zníženia a oslobodenia od dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob odvodu dane.
7. Správu daní a poplatku vykonáva Obec Bodzianske Lúky ( ďalej len správca dane ) prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Bodzianske Lúky

.

**§ 2**

**Zdaňovacie obdobie**

1/ Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatkov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a/, b/ a f/ zákone je kalendárny rok.

2/ Správca dane určuje zdaňovacie obdobie pre poplatok v zákone § 2 ods. 2/ je kalendárny rok.

**D A Ň Z  P O Z E M K O V**

**§ 3**

***Predmet dane,* základ dane *a sadzba dane***

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce vedené v Správe katastra Komárno, v nasledovnom členení:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty

 Základom dane je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy, uvedenej v prílohe č.1 k zákonu

Upravená ročná sadzba dane je : ................................0,40 % zo základu dane.

b/ záhrady

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2a hodnoty pozemkov za 1 m2uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu

 – t. j. 1,32 EUR (39,766 Sk) za 1 m2.

Upravená ročná sadzba dane je ...................................0,40 % zo základu dane

c/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 7)

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m 2a hodnoty pozemku zistenej na 1 m 2 v znaleckom posudku podľa  vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Upravená ročná sadzba dane je ...............................0,35 % zo základu dane.

d/ rybníky s chovom rýb a hospodársky využívané vodné plochy

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m2 v znaleckom posudku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Upravená ročná sadzba dane je ...............................0,35 % zo základu dane.

e/ zastavané plochy a nádvoria

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2a hodnoty pozemkov za 1 m2uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu

 – t. j. 1,32 EUR (39,77 Sk) za 1 m2

Upravená ročná sadzba dane je ...................................0,40 % zo základu dane

f/ stavebné pozemky

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2a hodnoty pozemkov za 1 m2uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu

 – t. j. 13,27 EUR (399,77 Sk) za 1 m2.

Upravená ročná sadzba dane je ...................................0,7 % zo základu dane

 g/ ostatné plochy ) okrem stavebných pozemkov

Základom dane je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2a hodnoty pozemkov za l m2uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu

– t. j. 1,32 EUR (39,76 Sk) za 1 m2.

Upravená ročná sadzba dane je ...................................0,35 % zo základu dane

 **§ 4
 Oslobodenie od dane**

Od dane z pozemkov sú oslobodené pozemky:

1. cintorín

**D A Ň Z O  S T A V I E B**

**§ 5**

**Predmet dane, základ dane a sadzba dane**

 1/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Bodzianske Lúky v nasledovnom členení:

 a/ stavby na bývanie 11a) a drobné stavby, 11b)ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

 Upravená ročná sadzba dane je .............0,1 EUR (2,11 Sk) za každý aj začatý m2

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby

 využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na

 vlastnú administratívu

Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ................0,08 EUR (2,41 Sk) za každý aj začatý m2

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu. Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ...............0,15 EUR (4,51 Sk) za každý aj začatý m2

d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené

 alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov

Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ..............0,20 EUR (6,02 Sk) za každý aj začatý m2

e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby

 využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ..............0,25 EUR (7,53 Sk) za každý aj začatý m2

f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ...............0,33 EUR ( 9,94 Sk) za každý aj začatý m2

g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f

Základom dane je výmera zastavanej plochy v m2

Upravená ročná sadzba dane je ..............0,2 EUR ( 4,51 Sk) za každý aj začatý m2

 2/ Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za nadzemné podlažie v sume 0,027 EUR ( 0,813 Sk) za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**§ 6
Oslobodenie od dane**

1. kostol

**§ 7**

**Všeobecné ustanovenie**

1/Pozemky do 8 árov, ktorých vlastníkmi sú občania a stavby na bývanie občanom starším ako 70 rokov zníži daň o 50 % , ak majú splnené všetky daňové povinnosti voči obci

2 / Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v bežnom zdaňovacom období nasledovne:

1. do 34,99 EUR v (1) jednej splátke do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
2. od 35 EUR do 165,99 EUR v (2) dvoch splátkach rozpísaných v rozhodnutí nasledovne:
3. splátka do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia vo výške 50 % vyrubenej dane
4. splátka do 30. septembra vo výške 50 % vyrubenej dane
5. Nad 166,- € je platná 20 % do 30.6. daného roka

30 % do 30.9. daného roka

 50 % do 30.11. daného roka

**§ 8**

**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

 1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2/ Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa , keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

**§ 9**

**Daň za psa**

1 / Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou

2/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa. Ak nie je možné preukázať kto psa vlastní, daňovníkom je osoba , ktorá je držiteľom psa.

3/ Vlastníkovi psa pre každú domácnosť, kde nie je verejné osvetlenie, obec oslobodí od dane za jedného psa, tj. 2,50 EUR

4/ Sadzba dane je 2,50,- € na každého psa

**§ 10**

**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1./Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 9 ods. 1zaniká posledným dňom mesiaca v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

2./ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobie, daňovník je povinný podať priznanie k dani najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti

3./Skutočnosti podmieňujúce vznik a zánik daňovej povinnosti (nadobudnutie psa, zánik vlastníctva psa, strata alebo úhyn psa a pod.) preukazuje daňovník do 30 dní od vzniku týchto skutočností písomným dokladom, ktorý je možné nahradiť čestným prehlásením.

**§ 11**

**Daň za užívanie verejného priestranstva**

1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je 0,02 €/m² za deň

3/ Osobitné užívanie je umiestnenie predajného zariadenia, umiestnenie skládky trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

**§ 12**

**Daň za nevýherné  hracie prístroje**

1/ Sadzba dane je 1 EUR mesačne za každý prístroj

2/ Evidenciu prístrojov je povinný viesť prevádzkovateľ

**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY**

**A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**§ 13**

**Poplatník a platiteľ poplatku**

1./Poplatok za komunálne odpady platí poplatník.

**§ 14**

**Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

1./Poplatková povinnosť fyzickej osoby vzniká dňom jej prihlásenia k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci,

2./Poplatková povinnosť právnickej osoby vznikne dňom jej oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce.

3./ Poplatková povinnosť fyzickej osoby podnikateľa vznikne dňom jeho oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania.

4./Poplatková povinnosť zaniká dňom, kedy pominú skutočnosti zakladajúce podľa bodov 1, 2 a 3 povinnosť na platenie poplatku.

**§ 15**

**Sadzba poplatku a určenie poplatku**

1./V obci nie je zavedený množstvový zber odpadu. Sadzba poplatku je stanovená za osobu a kalendárny deň vo výške

 **=0,03562 eur / deň**

2./ Obec Bodzianske Lúky určí paušálny poplatok podnikateľským subjektom za vývoz komunálneho odpadu 24 EUR vynásobený s počtom kuka nádob

3./Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je 0,04 EUR/ kg

**§ 16**

**Vyrubenie a platenie poplatku**

1./Poplatok vyrubuje obec platobným výmerom.

3./ Daň je splatná na drobné stavebné odpady do 30 dní po vzniku tohto odpadu

4./ Splatnosť dane za komunálny odpad je do 15 dní od dňa právoplatnosti rozhodnutia

5./ Na základe žiadosti poplatníka v lokalite so súpisnými číslami kde je sťažený zber komunálneho odpadu podľa § 82 ods. 3 znížia sadzbu poplatku za komunálne odpady o 1/3.

6./ Na základe žiadosti poplatníka podľa §82 ods.3 u osôb v spoločnej domácnosti, kde žije viac ako štyri osôb s maloletými deťmi, poplatok je najviac 52,-€

7/ Podľa §82 ods.2 obec odpustí alebo zníži poplatok za obdobie ak poplatník sa zdržuje dlhodobo mimo územia obce a ak poplatník predloží podklady na odpustenie alebo zníženie poplatku. Sú to hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva dôvod na splnenie podmienok ako kópia potvrdenia zamestnávateľa, pracovné povolenie, povolenie k pobytu, potvrdenie o návšteve školy a potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci.

**§ 17**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1) Dane podľa tohto VZN obec zavedie prvý raz od 1.1.2018

2) Na tomto VZN 12/2017 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bodzianskych Lúka dňa 15.12.17 . uznesením č. 12/2017 a  ruší 37/2016.

Vyvesené: 15.12.2017

Zvesené:

 Ing. Aradi Monika

 Starostka obce